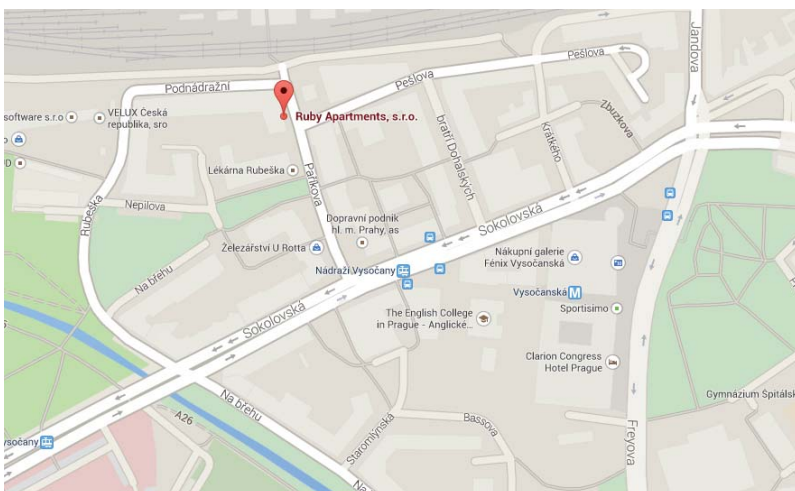


## Kancelářské prostory k pronájmu



Paříkova 910/11a, Praha 9, Vysočany

Celková cena: **29 580,- Kč** / měsíc + DPH

Služby: 5.900,- Kč / měsíc

Označení: B1- 801

Adresa: Paříkova 910/11a

Město: Praha 9, Vysočany

Počet podlaží: 9

Patro: 7

Užitná plocha: 87 m<sup>2</sup>

Terasa 16 m<sup>2</sup>

Celková plocha: 103 m<sup>2</sup>

Vytápění: Ústřední dálkové

Zařízeno: Ano

### Lokalita:

Blok RUBY offices je součástí úspěšného projektu Rubeška 2, který se nachází na rohu ulic Paříkova a Podnádražní v sousedství parku Rokytky. V blízkosti modernizované železniční stanice Vysočany, stanice metra Vysočanská (trasa B), tramvajové a autobusové linky MHD.

Snadná návaznost na Městský okruh, nedaleká Prosecká radiála navazuje na dálnice D8 (Teplice, Drážďany, Berlín) a D11 (Hradec Králové, Varšava).

V docházkové vzdálenosti pošta, lékárna, úřad městské části Praha 9, finanční úřad, zdravotnické zařízení, obchody a restaurace, hotel Clarion Congress Hotel Prague, banky KB, ČS, ČSOB, UniCredit, Raiffeisenbank, FIO.

### Popis a vybavení:


V domě je nonstop recepce, vstup na magnetické karty, monitorováno kamerovým systémem, reprezentativní společné prostory. V celém objektu jsou použity materiály té nejvyšší kvality. Bezpečností dveře NEXT, kychyňská linka s kamenou pracovní deskou, plně vybavenou spotřebiči.

### Kontaktujte majitele

Ruby Apartments, s.r.o.

**mobil: +420 775 565 803**

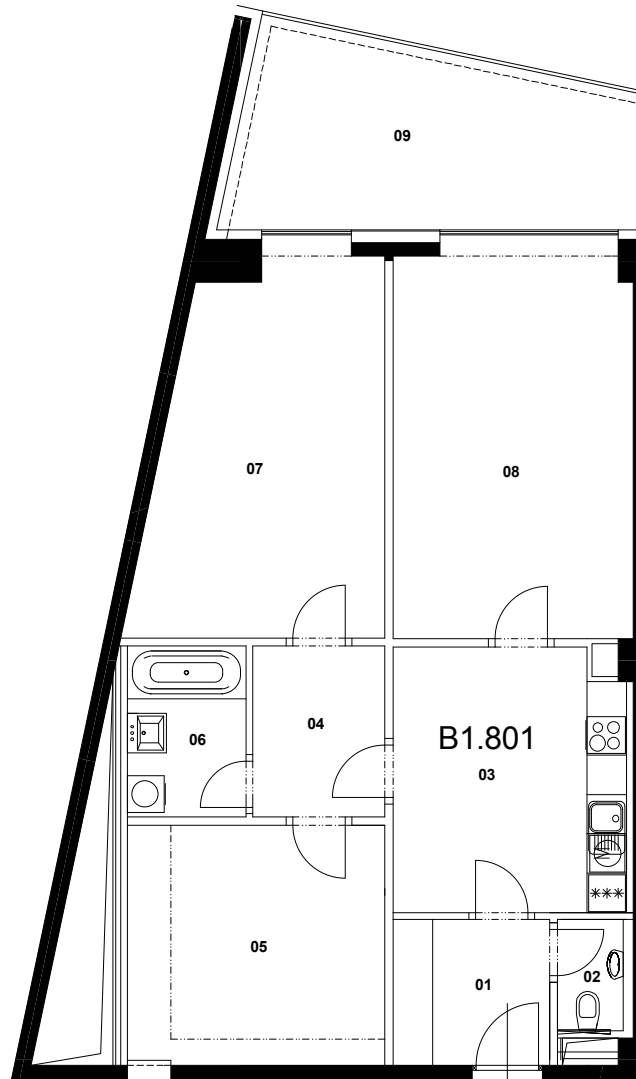


 Metro:	Vysočanská	140m
 Tram:	Nádraží Vysočany	100m
 Bus MHD:	Vysočanská	320m
 Vlak:	Praha - Vysočany	50m
 Bankomat:	KB, ČSOB, UniCredit	200m
 Pošta:	Galerie Fenix	280m
 Lékárna:	Lékárna Rubeška	50m
 Restaurace:		100m

# Kancelářské prostory k pronájmu

Paříkova 910/11a, Praha 9, Vysočany

## B1 801



B1.801		
	čm	plocha m2
Užitná plocha	01	5,3
	02	1,7
	03	14,0
	04	5,2
	05	14,3
	06	4,7
	07	19,9
	08	22,1
		<b>87,2 m2</b>
Terasa	09	16,5
		<b>16,5 m2</b>
		<b>103,7 m2</b>